



מספר סניף	מספר חשבון	סידורי הלוואה

לווה נכבד,

דף הסבר בקשר עם פירעון מוקדם של הלוואה הפטורה מעמלות פירעון מוקדם

- 1. כללי**
דף הסבר זה נמסר לכם בהתאם להוראת ניהול בנקאי תקין 454 שניתנה על ידי המפקח על הבנקים (להלן: "ההוראה"). בדף זה תמצאו הסבר בדבר התנאים לפירעון של סכומים כלשהם בקשר עם הלוואה שאינה "הלוואה לדירור" (כהגדרת מונח זה בהוראת ניהול בנקאי תקין מס' 451), שפרטיה מצוינים בכותרת דף הסבר זה (להלן: "ההלוואה"), המבוצעים, מסיבה כלשהי, לפני המועד המקורי שנקבע לפירעונם על פי תנאי ההלוואה (להלן: "פירעון מוקדם"). כותרות הסעיפים בדף זה ניתנו לצורך הנוחות בלבד ואין להשתמש בהן לצורך פרשנות דף זה. למעט אם נאמר אחרת במפורש תהיה למונחים הכלולים בדף זה המשמעות שניתנה להם בהסכם שעל פיו ביקש או יבקש הלווה מהבנק להעמיד לו את ההלוואה.
- 2. סוג ההלוואה**
סוג ההלוואה הינו (בחר את המתאימים)
 - הלוואה בש"ח / הלוואה במט"ח.
 - שאינה צמודה / הצמודה למדד.
 - בריבית קבועה / בריבית משתנה.
- 3. יתרת ההלוואה**
נכון למועד עריכת הסכם ההלוואה, יתרת ההלוואה והסכום בגינו תחושב עמלת הפרשי היוון שווים לסכום קרן ההלוואה (להלן: "סכום היתרה") סכום היתרה יכול וישתנה בכל מועד פירעון מוקדם רלוונטי.
- 4. בקשה לפירעון מוקדם**
אתם תהיו רשאים לבקש מהבנק לפרוע את ההלוואה, כולה או חלקה, בפירעון מוקדם ובלבד שסכום הפירעון המוקדם לא יפחת מסכום השווה ל-10% מסכום היתרה נכון למועד הרלוונטי בצירוף סכומי ריבית והפרשי ההצמדה, שיצברו על סכום היתרה נכון למועד הרלוונטי, ככל שיצברו, ואשר לא יפרעו עד יום הפירעון המוקדם בפועל וכן, שפירעון מוקדם של כל סכום מסכומי ההלוואה שהינה הלוואה במט"ח, ככל שיבוצע, יבוצע רק ביום שהינו יום עסקים. למרות האמור בסעיף זה לעיל, הבנק יהיה רשאי שלא לאפשר לכם לבצע פירעון מוקדם, מלא או חלקי, של ההלוואה וזאת מטעמים סבירים והכל בכפוף לכל דין.
- 5. מסירת הודעה מוקדמת**
אתם רשאים למסור לבנק הודעה בדבר רצונכם לפרוע איזה מסכומי ההלוואה בפירעון מוקדם, אשר תימסר לבנק באופן כמפורט בדף הסבר זה (להלן: "הודעה מוקדמת"), וזאת לא פחות מ-10 ימים ולא יותר מ-60 ימים לפני המועד שבו תבקשו לבצע את הפירעון המוקדם וזאת בכל אחת מהדרכים המפורטות להלן: (1) במסירתה בכתב בסניף הבנק; (2) במשלוחה בדואר, ורואים את ההודעה המוקדמת כמבוצעת ביום שנתקבלה בבנק, ובדואר רשום – 3 ימים לאחר תאריך המשלוח; (3) באמצעות פקסימיליה; (4) באמצעי תקשורת אחר שהבנק הציע, לפי בקשתנו. טופס מובנה של נוסח הודעה מוקדמת אשר באמצעותו, בין היתר, תוכלו לבקש מהבנק לבצע פירעון מוקדם של ההלוואה (בו תוכלו לציין, בין היתר, פרטים בדבר סכום הפירעון המוקדם המבוקש על ידכם ומועד ביצועו), ניתן לקבל בסניף הבנק. הבנק רשאי לסרב לקבל פירעון מוקדם של ההלוואה במט"ח בלא הודעה מוקדמת של לפחות עשרים (20) ימים מראש. כמו כן הבנק רשאי לסרב לקבל פירעון מוקדם של ההלוואה הצמודה למדד בלא הודעה מוקדמת של לפחות עשרים (20) ימים מראש, אם מועד הפירעון המוקדם המבוקש של ההלוואה יהיה בין היום הראשון לבין היום החמישה עשר בחודש.
- 6. עמלות הפירעון המוקדם**
בכל מקרה של פירעון מוקדם אתם תהיו פטורים מתשלום עמלות פירעון מוקדם כלשהן.